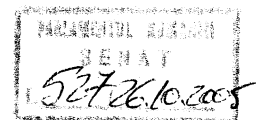


PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului**
Nr.XXVIII/258/25.10.2005

RAPORT

la Propunerea legislativă privind **modificarea și completarea
Legii nr.453/2001 pentru modificarea și completarea Legii
nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor**

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată, prin adresa nr. **L527/2005**, cu dezbateră și adoptarea raportului la **Propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii nr.453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.**

Obiectul de reglementare al propunerii legislative îl constituie modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor cu modificările ulterioare, în sensul stabilirii interdicției pentru autoritățile administrației publice locale, respectiv președinții Consiliilor județene și primarii de a emite autorizații de construire în zonele unde se produc frecvent inundații și alunecări de teren precum și pe terenurile aflate în zonele fostelor exploatare miniere, unde există pericolul de surpare. De asemenea, se propune ca nerespectarea acestei interdicții să constituie infracțiune și este sancționată cu pedeapsă alternativă, respectiv închisoarea sau amendă penală.

Întrunită în ședință, comisia a luat în examinare propunerea legislativă și **a hotărât, cu majoritate de voturi**, să adopte **raport de respingere** din următoarele considerente:

-Propunerea legislativă nu respectă prevederile legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative în sensul că în procesul de legiferare pentru evitarea paralelismelor este interzisă instituirea aceluiași reglementări în două sau mai multe acte normative. Astfel construirea în zonele de risc natural este reglementată prin:

- **Legea 575/2001** privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a Zone de risc natural (art.4);

- **HG nr.382/2003** pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de

- HG nr.382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;

- HG nr.447/2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații.

În baza atribuțiilor stabilite prin lege, consiliile județene au obligația de a identifica, delimita geografic, declara zonele de risc natural de pe teritoriul unităților administrativ-teritoriale și a constitui bănci de date, în vederea monitorizării.

- Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare prin care, conform art.2 alin.(2), autorizațiile de construire sunt emise cu respectarea tuturor categoriilor de interdicții și restricții de construire în anumite zone, acestea fiind sintetizate în cadrul planurilor urbanistice generale, zonale sau de detaliu, aprobate conform legii.

- Analizând legislația în domeniu, comisia constată că reglementările propuse, nu aduc completări cadrului legal existent, reluând dispoziții existente în alte acte normative în vigoare.

Menționăm **avizul negativ** primit de la Comisia **pentru buget, finanțe și bănci, punctul de vedere al Guvernului** prin care **nu se susține** inițiativa legislativă precum și **avizele favorabile primite de la Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări și Consiliul Legislativ.**

Prin natura reglementărilor, propunerea se înscrie în **categoria legilor organice** și urmează să fie adoptată în conformitate cu art.76alin.(1) din Constituția României.

În concluzie, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului propune plenului Senatului **respingerea Propunerii legislative privind modificarea și completarea Legii nr.453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.**

Președinte

senator Dan Cârlan



Secretar

senator Aurel Simionescu

